



## LEGENDA

### LIMITE

LIMITA DE PROPRIETATE

### ZONIFICARE

ZONA EDIFICABILĂ

ZONA SPATII VERZI DE PROTECTIE

ZONA DRUMURI

### REGLEMENTĂRI

ALINIAMENT SEDIU BIROURI PROPOS

### RETELE EDILITARE

ZONA FORAJ PROPOS

RETEA ELECTRICĂ SUBTERANĂ PROPUȘĂ

Stotala PUZ		
Pct	Nord(X)	Est(Y)
1	502931905	294414.676
2	502961905	294489.799
3	502980639	294532.957
4	502776747	294588.25
5	502740971	294597.953
6	502730334	294554.102
7	502709923	294469.943
8	50276152	294457.101

S = 30767 mp

ZONIFICARE PROPUȘĂ		
DENUMIRE ZONA	SUPRAFATA	% DIN TOTAL
DRUMURI	500,00 mp	1,63 %
EDIFICABILA	23660,27 mp	76,90 %
SPATII VERZI DE PROTECTIE	6608,25 mp	21,48 %
	30767,00 mp	100,00 %

## P.U.Z. PROPOS

P.O.T. max = 30%

C.U.T. max = 0,35

Regim de înălțime maxim admis= P+1



Verificator	referat nr. din		
<b>RHEINBRUCKE</b> ARCHITECTURE Simplicity is the ultimate sophistication		ADRESA: Timisoara, str. Amforei, Nr.9, Et.3, Ap.13 tel.0748.022.805 CUI 2806363 J35/28/12.01.1993	BENEFICIAR: <b>S.C. FORESTOPS S.R.L.</b>
<b>S.C. RHEINBRUCKE S.R.L.</b>		DENUMIRE PROIECT: <b>P.U.Z. teren extravilan în scopul realizării spațiilor de depozitare și de prelucrare a lemnului, spațiu pentru birouri, platforme betonate și drumuri de incintă</b>	Proiect nr. <b>336/2014</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
Sef Proiect	arh. <b>DAN POPA</b>		1:1500
Proiectat	arh. <b>HAMZA AUGUSTIN</b>		DATA
si	arh. <b>BOGDAN ALEXANDRU</b>		<b>05/2014</b>
desenat	arh. <b>POVIAN CRISTINA</b>		AMPLASAMENT: comuna Zam, localitatea Pojoga, judetul Hunedoara, C.F. 60115, 60120
	urb. <b>VLAD GURZA</b>		DENUMIRE PLANSA: REGELEMENTARI
			FAZA <b>P.U.Z.</b>
			PLANSA: A.03